

2. รายละเอียดโครงการ

2.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อโครงการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา)

สถานที่ตั้ง ถนนเทศบาลนครขอนแก่น-บ้านเต่านอ ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น (รูปที่ 1)

ชื่อเจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ

ที่อยู่ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

โทรศัพท์ : 0-2351-7777 โทรสาร : 0-2351-7778

e-mail : prnha@nha.co.th

โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 2 ในการประชุมครั้งที่ 14/2554 เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2554 ดังหนังสือที่ ทส 1009.7/6848 ลงวันที่ 13 มิถุนายน พ.ศ. 2556

โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย

เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย

บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดขอนแก่น

เทศบาลเมืองศิลา

2.2 รายละเอียดโครงการ

2.2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลนครขอนแก่น-บ้านเต่านอ ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โดยมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อกับ ที่ดินเอกชน และหมู่บ้านจัดสรรณัฐชา 2

ทิศใต้ ติดต่อกับ หมู่บ้านจัดสรรพิมานบุรีเกสร

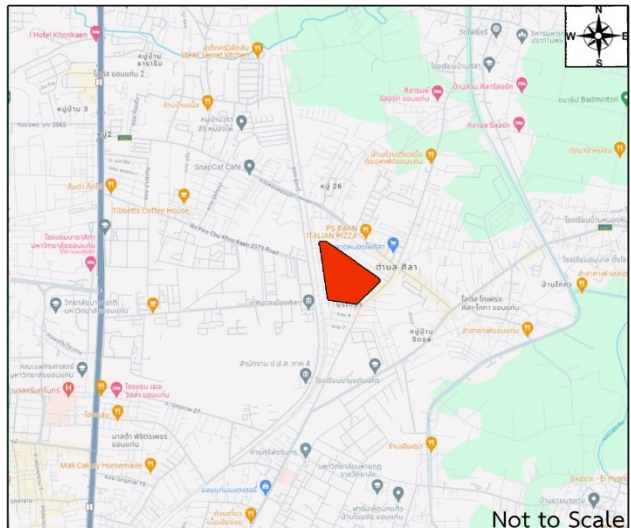
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนกสิกรทุ่งสร้าง และอาคารพาณิชย์

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ เขตทางรถไฟ และชุมชนหลังวัดบ้านหนองไผ่



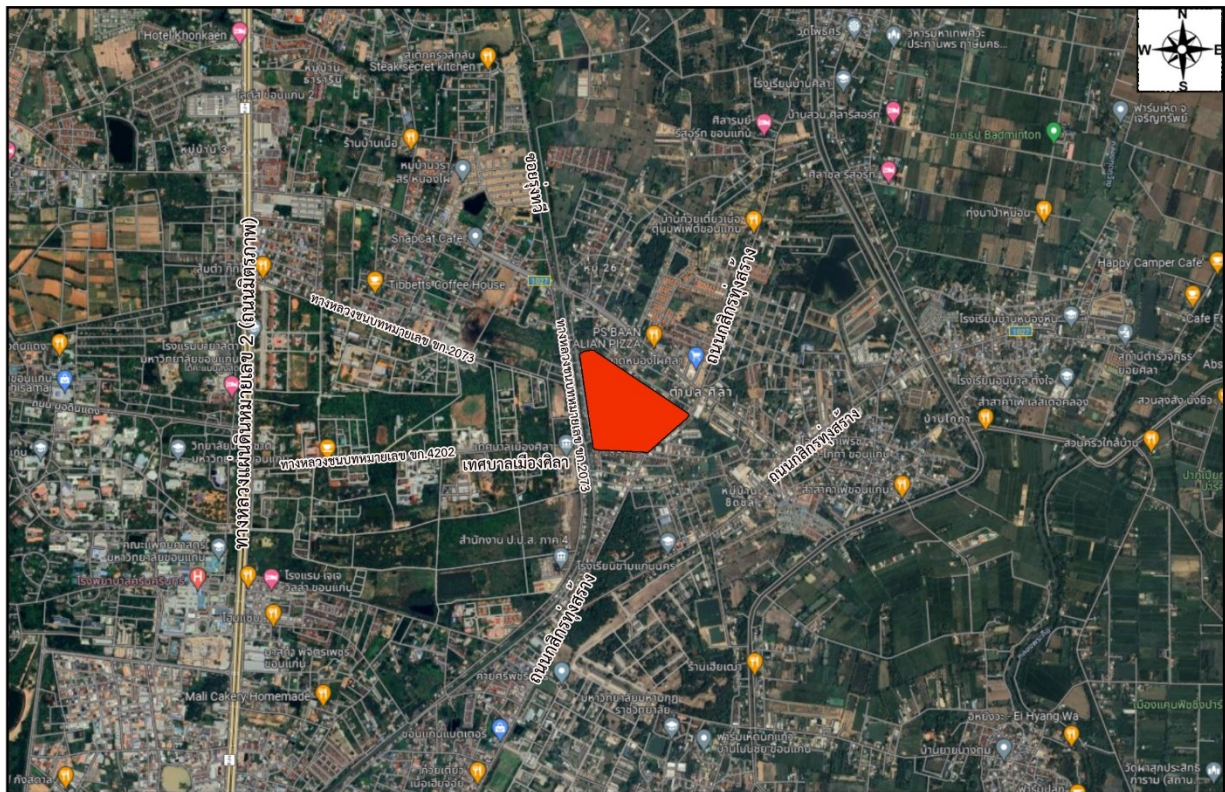
ที่ตั้งโครงการ

ที่มา : กรมแผนที่ทหาร
ระหว่าง 5541 I



แผนที่โดยสังเขป

ที่ตั้งโครงการ



ที่ตั้งโครงการ

พิกัด 48Q 270736.69E 1822877.55N

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ

2.2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

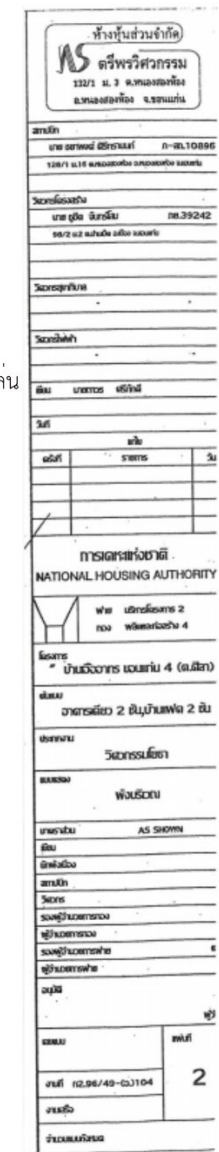
1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการพักอาศัยประเภทบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 1,106 หน่วย และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 หน่วย รวม 1,134 หน่วย บนพื้นที่ขนาด 105 ไร่ 14.6 ตารางวา หรือ 168,058.40 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่จำหน่าย 79,493.4 ตร.ม. ได้แก่ บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 1,106 หน่วย และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 หน่วย รวม 1,134 หน่วย และพื้นที่ไม่จัดจำหน่าย ได้แก่ ศูนย์ชุมชน, ลานกีฬา สนามเด็กเล่น และพื้นที่สีเขียว, ลานค้าชุมชน, พื้นที่สำหรับโรงเรียนอนุบาลหรือประโยชน์สาธารณะ, บ่อหนองน้ำ, โรงพักขยะ และถนน และทางเท้า สามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ทั้งสิ้น 5,670 คน (5 คน/หน่วย) มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1 และรูปที่ 2

ตารางที่ 1 การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา)	
ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	พื้นที่ (ตร.ม.)
1) พื้นที่สำหรับจัดจำหน่าย	
- พื้นที่พักอาศัย จำนวน 1,134 หน่วย	79,493.4
รวมพื้นที่สำหรับจัดจำหน่าย	79,493.4
2) พื้นที่ไม่จัดจำหน่าย	
- ศูนย์ชุมชน	1,216.0
- ลานกีฬา สนามเด็กเล่น และพื้นที่สีเขียว	66,925.41
- ลานค้าชุมชน	918.97
- พื้นที่สำหรับโรงเรียนอนุบาลหรือประโยชน์สาธารณะ	915.50
- บ่อหนองน้ำ	6,520
- โรงพักขยะ	60
- ถนน และทางเท้า	12,009.12
รวมพื้นที่ไม่จัดจำหน่าย	88,565
รวมพื้นที่ทั้งหมด	168,058.4

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการเปิดให้บริการเมื่อเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2551 ปัจจุบันมีผู้พักอาศัยเต็มทุกหน่วยพักแล้ว (1,134 หน่วย) โดยมีคณะกรรมการบริหารชุมชนเป็นผู้บริหารดูแลโครงการภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ โดยโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สำหรับใช้ประโยชน์ในอนาคต (ขนาด 915.20 ตร.ม.) เป็นสนามกีฬา (รูปที่ 3 และภาพที่ 1)



หน้า - 4 -



พื้นที่โครงการ



บ้านแฝด 2 ชั้น



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น



ศูนย์ชุมชน



สนามกีฬา (เดิมเป็นพื้นที่สำหรับโรงเรียนอนุบาลหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ)



ระบบบำบัดน้ำเสีย



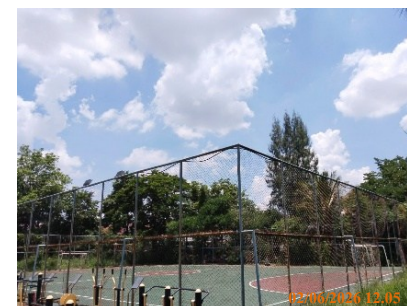
ลานกีฬาและสวนสาธารณะ



ลานออกกำลังกาย



สนามเด็กเล่น



สนามกีฬา

ภาพที่ 1 พื้นที่โครงการปัจจุบัน (วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569)

2.3 ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

2.3.1 ระบบประปา/ระบบน้ำใช้

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แหล่งน้ำใช้ : โครงการอยู่ในเขตการให้บริการของการน้ำประปาประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดขอนแก่น โดยทำการเชื่อมต่อระบบท่อประปาของโครงการฯ กับท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น ก่อนสูบน้ำภายในโครงการต่อไป

ปริมาณน้ำใช้ : มีความต้องการน้ำใช้รวม 1,144 ลบ.ม./วัน มีรายละเอียดปริมาณน้ำใช้ดังนี้

(1) บ้านพักอาศัย : จำนวน 1,134 หน่วย มีความต้องการใช้น้ำเท่ากับ 1,134 ลบ.ม./วัน (1,134 หน่วย×5 คน/หน่วย×อัตราการใช้ 200 ลิตร-วัน/1,000)

(2) ผู้ที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ศูนย์ชุมชน : จำนวน 100 คน มีความต้องการใช้น้ำเท่ากับ 5 ลบ.ม./วัน (100 คน×50 ลิตร/คน-วัน/1,000)

(3) ผู้ที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่สำหรับโรงเรียนอนุบาลหรือประโยชน์สาธารณะ : จำนวน 100 คน มีปริมาณความต้องการใช้น้ำเท่ากับ 5 ลบ.ม./วัน (100 คน×50 ลิตร/คน-วัน/1,000)

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการรับบริการของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดขอนแก่น และมีปริมาณน้ำใช้รวม 1,134 ลบ.ม./วัน เนื่องจากยังไม่มีเปิดใช้งานศูนย์ชุมชน และยังไม่มีการก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล

2.3.2 การจัดการน้ำเสีย

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปริมาณน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 1,144 ลบ.ม./วัน (เท่ากับปริมาณน้ำใช้)

การบำบัดน้ำเสีย : โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นสำหรับหน่วยพักอาศัยชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) ติดตั้งประจำบ้านพักทุกหน่วย หน่วยละ 1 ชุด เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เพื่อบำบัดให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนที่จะมีการระบายออกสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ และระบายสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะต่อไป รายละเอียดดังนี้

(1) **ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น :** เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) ติดตั้งประจำบ้านพักทุกหน่วย หน่วยละ 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากหน่วยพักซึ่งมีปริมาตร 1 ลบ.ม./วัน/หน่วยพัก และลดค่าความสกปรกในรูปของ BOD จาก 250 มก./ลิตร เหลือไม่เกิน 90 มก./ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัด ร้อยละ 64 จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเพื่อบำบัดในขั้นตอนต่อไป มีรายละเอียดการบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

(1.1) ส่วนเกรอะ (Septic Tank) : ปริมาตร 0.75 ลบ.ม. สามารถกักเก็บน้ำเสียได้ 18 ชั่วโมง และบำบัดความสกปรกในรูป BOD จาก 250 มก./ล. ให้ลดลงเหลือไม่เกิน 175 มก./ล. คิดเป็นประสิทธิภาพการบำบัด BOD ร้อยละ 30

(1.2) ส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Tank) : ปริมาตร 0.50 ลบ.ม. ภายในบรรจุตัวกลางซึ่งมีพื้นที่ผิวในการกรอง 100 ตร.ม./ลบ.ม. รวมมีปริมาตรตัวกรอง 0.25 ลบ.ม. มีระยะเวลาเติมอากาศนาน 12 ชั่วโมง และสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) เหลือไม่เกิน 90 มก./ล. จากนั้นน้ำเสียซึ่งผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เพื่อทำการบำบัดให้มีค่าความสกปรกเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อไป

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง : น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากหน่วยพักต่างๆ ภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 1,361 ลบ.ม./วัน สามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่าความสกปรกในรูป BOD ลดลงเหลือไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มีรายละเอียดและขั้นตอนดังนี้

(2.1) บ่อพักน้ำ/บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Pump Sump & Equalization Tank) : กว้าง 5.00 เมตร ยาว 10.40 เมตร ปริมาตรเก็บกักน้ำเสีย 72.80 ลบ.ม. ความลึก 1.40 เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสียแบบ Submersible pump อัตราการสูบน้ำเสีย 30 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าสู่ถังเติมอากาศต่อไป ภายในบ่อสูบน้ำจัดให้มีเครื่องเติมอากาศ สำหรับ Preparations โดยจัดให้มีเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Ejector ซึ่งมีอัตราการจ่ายอากาศ 27 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด

(2.2) ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank) : กว้าง 4.00 เมตร ยาว 10.90 เมตร ลึก 3.95 เมตร ภายในบรรจุตัวกลาง ชนิด Cross Flow Media ขนาด 1.00x0.50x0.53 เมตร มีพื้นที่ผิวจำเพาะ 110 ตร.ม./ลบ.ม. ของตัวกลาง และมี Void ratio 95% รวมมีปริมาตรตัวกรอง 158 ลบ.ม. ปริมาตรอากาศสำหรับ Fixed Film Aeration 7.91 ลบ.ม.ต่อนาที ภายในถังเติมอากาศได้จัดให้มีเครื่องเติมอากาศชนิด Submersible pump ซึ่งมีอัตราการจ่ายอากาศ 1.9 กก./ชั่วโมง/ชุด จำนวน 2 ชุด

(2.3) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) : กว้าง 3.5 เมตร ยาว 3.5 เมตร ปริมาตร 52.94 ลบ.ม. จำนวน 5 ถัง และมีพื้นที่ผิวในการตกตะกอนรวม 59.84 ตร.ม. และมีระยะเวลาในการตกตะกอนนาน 0.93 ชั่วโมง จากนั้นน้ำส่วนใสซึ่งผ่านการตกตะกอนแล้วจะไหลลงเข้าสู่ถังเติมคลอรีนในอัตรา 37.81 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน โดยมีความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร

(2.4) ถังทำชั้น (Sludge Thickener) : พื้นที่ 4.0 ตร.ม. กว้าง 1.00 เมตร ยาว 1.25 เมตร จะรับน้ำตะกอนซึ่งมีปริมาตรตะกอนเท่ากับ 1.71 ลบ.ม./วัน และมีความเข้มข้นตะกอน 1% มาทำให้มีความเข้มข้นมากขึ้นเป็น 3% และมีปริมาตรตะกอนลดลงเหลือ 0.43 ลบ.ม./วัน ก่อนสูบไปเก็บในถังเก็บตะกอนต่อไป

(2.5) ถังเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) : ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน กว้าง 1.65 เมตร ยาว 3.50 เมตร สามารถเก็บกักตะกอนได้ 20.79 ลบ.ม. ความลึก 3.60 เมตร สามารถเก็บกักตะกอนที่ผ่านการทำชั้นจากถังทำชั้นแล้วได้นาน 36.37 วัน

(2.6) ถังเติมคลอรีน (Chlorination Contact Tank) : กว้าง 1.50 เมตร ยาว 3.50 เมตร ลึก 3.00 เมตร ปริมาตร 15.75 ลบ.ม. โดยใช้ $\text{Ca}(\text{OCl})_2$ เข้มข้น 60 % ในอัตรา 12.48 กก./วัน ละลายน้ำเป็นสารละลาย คลอรีนความเข้มข้น 5 % เติมลงในน้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดแล้วในอัตรา 300 ลบ.ซม./นาที

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

ปริมาณน้ำเสีย : มีปริมาณเสียรวม 1,134 ลบ.ม./วัน (เท่ากับปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากยังไม่มี การก่อสร้างโรงงานอบาลภายในโครงการ รวมทั้งยังไม่มี การเปิดใช้งานศูนย์ชุมชน

การบำบัดน้ำเสีย : มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีขนาดและรายละเอียดเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชำรุด และยังไม่มีการ เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียประจำศูนย์ชุมชน เนื่องจากยังไม่มี การเปิดใช้งานศูนย์ชุมชน

2.3.3 ระบบการระบายน้ำ

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

น้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในบริเวณโครงการจะถูกรวบรวมลงท่อระบายน้ำฝนรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.50, 0.60, 0.80, 1.00 และ 1.20 เมตร ตามลำดับ โดยมีบ่อบังคับเป็นระยะๆ จากนั้นน้ำฝนจะไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำซึ่งอยู่บริเวณส่วนกลางของพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ (1.0278 ลบ.ม./วินาที) รายละเอียดดังนี้

การระบายน้ำกรณีไม่มีฝนตก : การระบายน้ำภายในโครงการในกรณีที่ไม่มีฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากแต่ละหน่วยพักและน้ำทิ้งจากส่วนอื่นๆ จะถูกรวบรวมไปตามท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนบริเวณหน้าโครงการ

การระบายน้ำกรณีฝนตก : การระบายน้ำภายในโครงการกรณีที่มีฝนตก น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ส่วนต่างๆ จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ซึ่งมีขนาดความจุ 5,730.84 ลบ.ม. อัตราการระบาย 0.7959 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ในอัตราสูงสุด 1.0278 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (1.0278 ลบ.ม./วินาที)

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการมีระบบระบายน้ำ ซึ่งมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

2.3.4 การจัดการมูลฝอย

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปริมาณขยะมูลฝอย : ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 17.61 ลบ.ม./วัน รายละเอียดดังนี้

(1) บ้านพักอาศัย : จำนวน 1,134 หน่วย มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 17.01 ลบ.ม./วัน (1,134 หน่วย×5 คน/หน่วย×อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน-วัน/1,000)

(2) ศูนย์ชุมชน : จำนวนผู้มาใช้บริการ 100 คน มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 0.30 ลบ.ม./วัน (100 คน×อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน-วัน/1,000)

(3) พื้นที่สำหรับโรงเรียนอนุบาลหรือประโยชน์สาธารณะ : จำนวนผู้มาใช้บริการ 100 คน มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 0.30 ลบ.ม./วัน (100 คน×อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน-วัน/1,000)

การเก็บรวบรวมขยะ : โครงการได้จัดให้มีที่พักรวบรวม กว้าง 5 เมตร ยาว 12 เมตร สูง 3.5 เมตร สามารถรองรับถังขยะ 180 ลบ.ม. โดยมีการประสานงานเทศบาลเมืองศีลาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการไปกำจัดต่อไป

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

ปริมาณขยะมูลฝอย : มีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 17.01 ลบ.ม./วัน เนื่องจากยังไม่มีก่อสร้างโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการ และยังไม่มีการเปิดใช้งานศูนย์ชุมชน

การเก็บรวบรวมขยะ : โครงการได้จัดตั้งรองรับขยะให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการในแต่ละหน่วยพัก โดยวางไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัย และมีโรงพักขยะ แต่ยังไม่มีการเปิดใช้งาน โดยมีการประสานงานกับเทศบาลเมืองศีลาเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป

2.3.5 ระบบจราจร

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การจัดการระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ : ทางเข้า-ออกโครงการเป็นถนนกว้าง 11 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร ส่วนถนนภายในโครงการ กว้าง 9.0 และ 6.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร และถนนกว้าง 5.5 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.25 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เติร์ดแบบ 2 ทิศทางตลอดทั้งโครงการ

การเดินทางเข้า-ออกโครงการ : หากเดินทางจากศูนย์การค้า เซ็นทรัล สาขาจังหวัดขอนแก่น ตรงไปตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2 มุ่งไปตำบลในเมือง ผ่านโรงพยาบาลศรีนครินทร์ ระยะทาง 6.1 กม. จากนั้นใช้ทางกลับรถแยกบ้านโนนม่วง-ถนนมิตรภาพ ตรงไปประมาณ 500 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1027 ระยะทางประมาณ 9.7 กม. จากนั้นเลี้ยวซ้ายไปอีกประมาณระยะทาง 500 เมตร ที่ตั้งโครงการอยู่ทางขวามือ

การออกจากพื้นที่โครงการ : สำหรับการเดินทางออกจากโครงการสามารถเลี้ยวซ้ายหรือขวาเข้าสู่ระบบการจราจรของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1027 เพื่อเข้าสู่ระบบการจราจรอื่นๆ ต่อไป

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการมีที่จอดรถ และระบบการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

2.3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การจัดระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้

(1) หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) : มีหัวดับเพลิงภายในโครงการ โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นไปตามมาตรฐานของระบบประปา จำนวน 10 หัว (รูปที่ 3)

(2) โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 5 จุด รวมพื้นที่จุดรวมพลและบริเวณปลอดภัยของโครงการเท่ากับ 11,034.83 ตร.ม. ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัย 5,670 คน หรือคิดเป็น 1.95 ตร.ม./คน มีรายละเอียดพื้นที่จุดรวมพลดังนี้

(2.1) บริเวณลานกีฬา สวนสาธารณะ : มีพื้นที่เท่ากับ 4,632.28 ตร.ม.

(2.2) บริเวณลานค้าชุมชน : มีพื้นที่เท่ากับ 915.50 ตร.ม.

(2.3) บริเวณสวนหย่อมและสนามเด็กเล่น : จำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่เท่ากับ 632.9 ตร.ม.

(2.4) บริเวณสนามหญ้ารอบบ่อน้ำ : มีพื้นที่เท่ากับ 3,298.80 ตร.ม.

(2.5) บริเวณพื้นที่สาธารณะประโยชน์ที่กันไว้สำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล : มีพื้นที่เท่ากับ 915.50 ตร.ม.

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) แต่ยังไม่มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ

2.3.7 ระบบไฟฟ้า

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดขอนแก่น โดยมีการจัดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 250 KVA จำนวน 7 เครื่องเพื่อใช้ในพื้นที่โครงการฯ

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้า ซึ่งมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

2.3.8 การจัดการพื้นที่สีเขียว

1) รายละเอียดโครงการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีพื้นที่สีเขียวและพื้นที่นันทนาการสาธารณะ (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวในบ้านพักอาศัย) คิดเป็นพื้นที่ 66,925.41 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 62.86 ของพื้นที่ที่ขายได้และคิดเป็นสัดส่วน 11.40 ตร.ม./คน ประกอบด้วย พื้นที่บริเวณสวนสาธารณะ สนามเด็กเล่น, ลานกีฬา และพื้นที่บ่อน้ำ ซึ่งมีการปลูกพันธุ์ไม้หลายชนิดตามความเหมาะสมของสถานที่ทั้งไม้ยืนต้น เช่น ราชพฤกษ์ มะพร้าว พญาสัตบรรณ ชี้เหล็ก สะเดาบ้าน โอศกอินเดีย มะกอกน้ำ ขนุน มะม่วงสามฤดู มะยม แคบ้าน ฝรั่ง มะเฟือง และไม้พุ่ม เช่น หุปลาช่อน พลับพลึง ขบา ชุมเห็ดเทศ เข็มเศรษฐี กระดุมทองเลื้อย เป็นต้น

2) การดำเนินการโครงการปัจจุบัน

โครงการมีพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการทบทวนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) พบว่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่โครงการต้องปฏิบัติตามมีทั้งสิ้น 12 ปัจจัย รวม 33 มาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า ส่วนใหญ่มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	1) มีการติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และระดับเสียง	1) มีป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และกระจายตามแนวนอนภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ  ป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ
	2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า ต้นไม้อยู่ในสภาพดี แต่พื้นที่สีเขียวบางส่วนมีหญ้าขึ้นรก	ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก	 ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	3) มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ	3) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดถนน และที่จอดรถ ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จากการตรวจสอบ พบว่า ถนน และที่จอดรถส่วนกลางภายในโครงการอยู่ใน สภาพดี	ไม่มี	 02/06/2026 12:22 ถนนภายในโครงการ  02/06/2026 12:36 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาถนน และที่จอดรถภายในโครงการ
1.2 การชะล้างพังทลาย ของดิน	มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ มีหญ้าขึ้นรก รวมทั้งมีวัชพืชขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่บ่อหนองน้ำ	ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าใน ส่วนที่ขึ้นรก และกำจัดวัชพืชใน บ่อหนองน้ำ	  02/06/2026 12:34 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว บริเวณบ่อหนองน้ำ
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ			

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

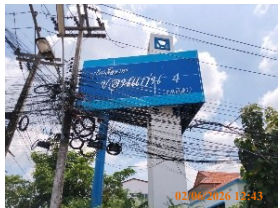
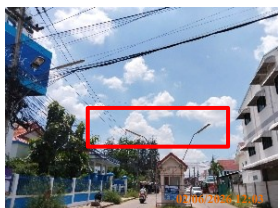
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีมาตรการการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและ พนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด หรือเลือกใช้ สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	1) มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำตั้งแต่ระยะก่อสร้าง โครงการ รวมทั้งมีการรณรงค์ผ่านเสียงตามสายให้ผู้เข้าพัก อาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	 เสียงตามสาย
	2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อก น้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อการป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	2) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อประปา และ ก๊อกน้ำส่วนกลาง ส่วนเครื่องสุขภัณฑ์ในหน่วยพักเป็นความ รับผิดชอบดูแลของผู้พักอาศัยแต่ละหน่วย จากการ ตรวจสอบพบว่า ระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อประปา และก๊อก น้ำส่วนกลางอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ระบบจ่ายน้ำ
3.2 การระบายน้ำฝน	1) มีบ่อท่อน้ำฝน ขนาดความจุ 5,879.27 ลบ.ม. ลึก 2.9 ม. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการ	1) มีบ่อท่อน้ำซึ่งมีขนาดความจุและมีการควบคุมอัตรา การระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 บ่อท่อน้ำ

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ รวมทั้งทำการขุดลอกกระดပ်ตะกอนและวัชพืชในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดตะกอนในบ่อซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ และให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ แต่ยังไม่มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่าระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ อยู่ในสภาพดี แต่บ่อหน่วงน้ำมีวัชพืชขึ้นปกคลุมเต็มพื้นที่ รวมทั้งพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหน่วงน้ำมีหญ้าขึ้นรก	ติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในโครงการ รวมทั้งกำจัดวัชพืชในบ่อหน่วงน้ำ และตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก	 บ่อหน่วงน้ำ  ตะแกรงดักขยะ  ท่อระบายน้ำ
	3) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	3) ยังไม่มีป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำ	ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้มีหน่วยบำบัดครบตามจำนวนและขนาดที่ออกแบบไว้	1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter) ขนาด 1.0 ลบ.ม. ประจำบ้านพัก หน่วยละ 1 ชุด - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) ขนาด 2.0 ลบ.ม. สำหรับศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ชุด - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบ Fixed Film Aeration ซึ่งสามารถรับน้ำเสียได้ 1,361 ลบ.ม./วัน จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชำรุด	ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง  ห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
	2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสียและให้จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	2) มีมิเตอร์ไฟฟ้าติดตั้งไว้สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ยังไม่มีการบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	3) มีคณะกรรมการบริหารชุมชนคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ยังไม่ได้รับการอบรมให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ	จัดให้มีผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ	-

ตารางที่ 2				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ เพื่อมิให้มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	4) มีคณะกรรมการบริหารชุมชนคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางชำรุด โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	  ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง  ห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
	5) ดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้ได้ดีเสมอ การณีเกิดการชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพในเวลาอันรวดเร็ว	5) มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องมือของระบบบำบัดน้ำเสีย จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชำรุด		
	6) ตรวจสอบตะกอนในบ่อบำบัดทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไป (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องดำเนินการสูบน้ำออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่ก้นบ่อบำบัดออกได้ยาก และส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	6) ยังไม่มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด แต่จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า SS น้อยมาก และมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)		
	7) จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งขนาดความจุไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม.	7) มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่มีขนาด 40 ลบ.ม.	ไม่มี	-
3.4 การจัดขยะมูลฝอย	1) จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวมที่ถูกสุขลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	1) มีโรงพักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ตามที่มาตรการกำหนด จากการตรวจสอบพบว่า ยังไม่มีการเปิดใช้งาน	ไม่มี	 โรงพักขยะมูลฝอย
	2) ตรวจสอบที่พักมูลฝอยรวมเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วซึม ต้องซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	2) จากการตรวจสอบพบว่า โรงพักขยะมูลฝอยอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) กำหนดให้มีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	3) ยังไม่มีการล้างทำความสะอาดโรงพักขยะมูลฝอย เนื่องจากยังไม่ได้เปิดใช้งาน	ไม่มี	 โรงพักขยะมูลฝอย
	4) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกลักษณะ ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย	4) มีการรณรงค์ผ่านเสียงตามสายให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง	ไม่มี	
	5) จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด และป้ายติดกำกับที่ถังว่า “ขยะอันตราย” ไว้ในบริเวณโครงการ จำนวน 10 จุด จำนวนจุดละ 1 ถัง และทำการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงจุดทิ้งขยะอันตรายดังกล่าว เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งได้อย่างถูกต้อง	5) ยังไม่มีถังขยะอันตรายภายในโครงการ เนื่องจากโครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไปแล้วนำมัดใส่ถุงขยะอันตรายวางไว้บริเวณด้านหน้าหน่วยพัก เพื่อรอเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะเทศบาลเมืองศิลาเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายไปกำจัด โดยจะเก็บไปพร้อมกับขยะทั่วไปเป็นประจำสัปดาห์ละ 3 ครั้ง	ไม่มี	
	6) หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงคัดแยกขยะและประสานงานไปยังเทศบาลที่รับผิดชอบเพื่อดำเนินการจัดหาบริษัทที่ได้รับอนุญาตขยะส่งและกำจัดขยะอันตรายของเทศบาลนั้นๆ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	6) มีการประสานงานให้เทศบาลเมืองศิลาเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายไปกำจัด โดยจะเก็บไปพร้อมกับขยะทั่วไปเป็นประจำสัปดาห์ละ 3 ครั้ง	ไม่มี	 เสียงตามสาย

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคมขนส่ง	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการในระยะทางที่เหมาะสม และมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	1) มีป้ายชื่อโครงการ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกก่อนถึงโครงการระยะ 200 เมตร รวมทั้งมีไฟฟาส่องสว่างภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่ยังไม่มีการติดตั้งลูกศรแสดงทิศทางการเดินทาง	จัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการ	 ป้ายชื่อโครงการ  ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ  ไฟฟาส่องสว่างภายในโครงการ  ไฟฟาส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2) ต้องมีสัญญาณชะลอความเร็วรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	2) มีสัญญาณชะลอความเร็วรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และกระจายตามแนวนอนภายในโครงการ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็วภายในโครงการ  สัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	3) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจนจัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจรที่ชัดเจน	3) มีป้ายกำหนดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. กระจายตามแนวนอนภายในโครงการ แต่ยังไม่มีการติดตั้งป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ	จัดทำป้ายแสดงทางแยกบริเวณทางร่วม ทางแยกภายในโครงการ	  ป้ายจำกัดความเร็วรถ

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไป ด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบไม่กีดขวาง การจราจร	4) ยังไม่มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการ จราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-
	5) จัดให้มีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มี บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ สำหรับผู้พักอาศัยภายใน โครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งประสานงานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเพื่อให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทาง ม้าลายและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามหรือทางม้าลาย และ ป้ายแสดงตำแหน่งคนข้าม	5) มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะภายในโครงการ แต่ยังไม่ มีทางม้าลายบริเวณด้านหน้าโครงการ	ประสานงานแขวงทางหลวง ชนบทจังหวัดขอนแก่นเพื่อจัด ให้มีทางม้าลาย และป้ายแสดง ตำแหน่งคนข้ามบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	-
3.6 อากาศ	1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอากาศภายในที่ออกแบบไว้ และให้ได้ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	1) มีการติดตั้งระบบป้องกันอากาศภายในที่เป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ และเป็นไปตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย	ไม่มี	 หัวรับน้ำดับเพลิง
	2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 1 ครั้ง	2) ยังไม่มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบ ดับเพลิงภายในโครงการ	ตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ระบบดับเพลิงปีละ 1 ครั้ง	-
	3) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ ศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย เขต 6 จังหวัดขอนแก่น	3) มีการประสานงานสำนักงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลเมืองศิลาเพื่อขอความช่วยเหลือ กรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งมีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว พร้อมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้ (1.1) จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร (1.2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น (1.3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ (1.4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	1) มีคณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมเป็นคณะกรรมการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รวมทั้งรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาสิ่งแวดล้อมของชุมชน	ไม่มี	-
	2) ให้สำนักงานการเคหะฯ เชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	2) ยังไม่มีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-

3.2 มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ทั้งสิ้น 4 รายการ แสดงดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 2 โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569			
วิธีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด	1) มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพียงบางส่วน	ไม่มี	รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2
2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2) โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยครั้งล่าสุดได้นำเสนอรายงานฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ต่อหน่วยงาน อนุญาต และเสนอรายงานผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Smart EIA) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ที่ผ่านมา	ไม่มี	-
3) ในกรณีที่โครงการจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ (3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	3) โครงการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่สำหรับใช้ประโยชน์ในขนาดบางส่วน เป็นสนามกีฬา รายละเอียดแสดงดังข้อ 2.2.2 ซึ่งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 2
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

วิธีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขต่อไป	4) มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งจากการดำเนินการโครงการ ยังไม่มีการร้องเรียนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ	ไม่มี	-

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ และการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

1) **วิธีการศึกษา :** ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระยะดำเนินการ ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำที่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแผนที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. มีรายละเอียด ดังนี้

(1) **คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

(1.1) บ่อพักสุดท้ายก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria

(1.2) บ่อพักสุดท้ายหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria

(2) **คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำที่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria

2) **วิธีการตรวจวิเคราะห์ และรักษาสภาพตัวอย่าง :** ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาชนะจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023 โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4

3) **การประเมินผลการศึกษา :** โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) มีลักษณะเป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 1,106 หน่วย และบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 28 หน่วย รวม 1,134 หน่วย จึงจัดเป็นที่ดินจัดสรรประเภท ก ดังนั้น จึงนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

ตารางที่ 4 ดัชนีตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD Test, Membrane Electrode Method
Total Suspended Solids (SS)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$ Method
Oil & Grease	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
TKN	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro Kjeldahl Method
Nitrate (NO_3)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Cadmium Reduction Method
Total Phosphorus	เติมกรดซัลฟิวริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Sulfuric Acid-Nitric Acid digestion, Vanadomolybdophosphoric Acid Method
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure, Estimation of Bacterial Density

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 4 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ก. วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ข. วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ค. วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อกักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อกักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ง. วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จ. วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



บ่อพักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



บ่อพักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



จุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จ. วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 5 และรูปที่ 5 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในภาคผนวก ข)

วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 33.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 19 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 15.6 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 8.96 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.4×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.39 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.20 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.224 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 18 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ โดยคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 24.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 11 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 9.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 6.72 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.1×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.53 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 1 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.90 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.177 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 45 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด โดยคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.3, BOD มีค่าเท่ากับ 28.4 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 72 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 39.1 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 8.75 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 7.0×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.9, BOD มีค่าเท่ากับ 1.41 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.031 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.7×10^2 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 56.8 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 302 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 30.7 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 23.6 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.5×10^4 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.90 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.711 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.1×10^2 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 33.7 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 8 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 11.8 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 11.2 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.4×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.25 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.755 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 20 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 20.6 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 549 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 24.1 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 6.19 mg/L และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.1×10^3 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 0.34 mg/L, SS มีค่าน้อยกว่า 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 4.00 mg/L, NO_3 มีค่าเท่ากับ 0.720 mg/L as NO_3^- -N และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 18 MPN/100 ml ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ โดยคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก แต่ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด ดังนั้น ผู้บริหารโครงการปัจจุบันต้องซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าคุณภาพน้ำใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยยังคงมีค่าคุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 6 และรูปที่ 6)

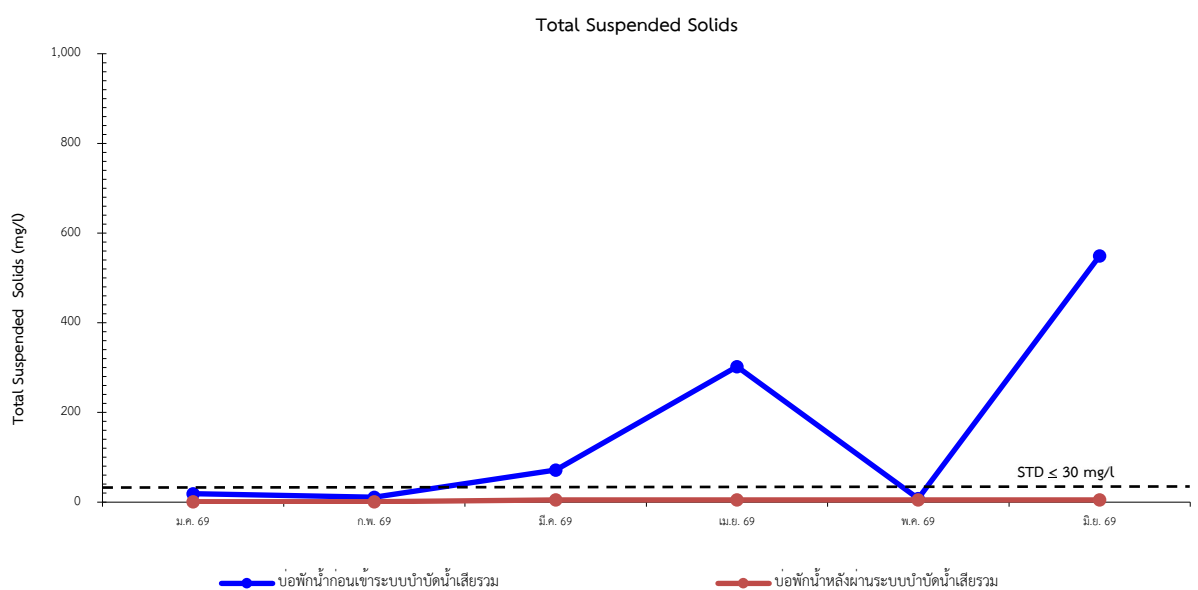
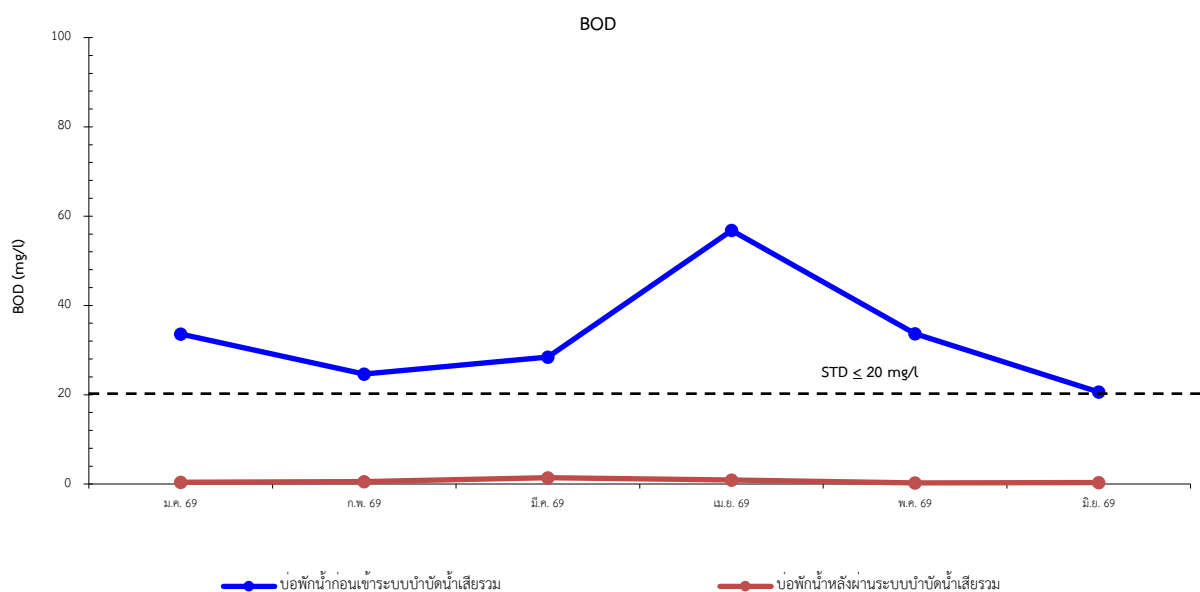
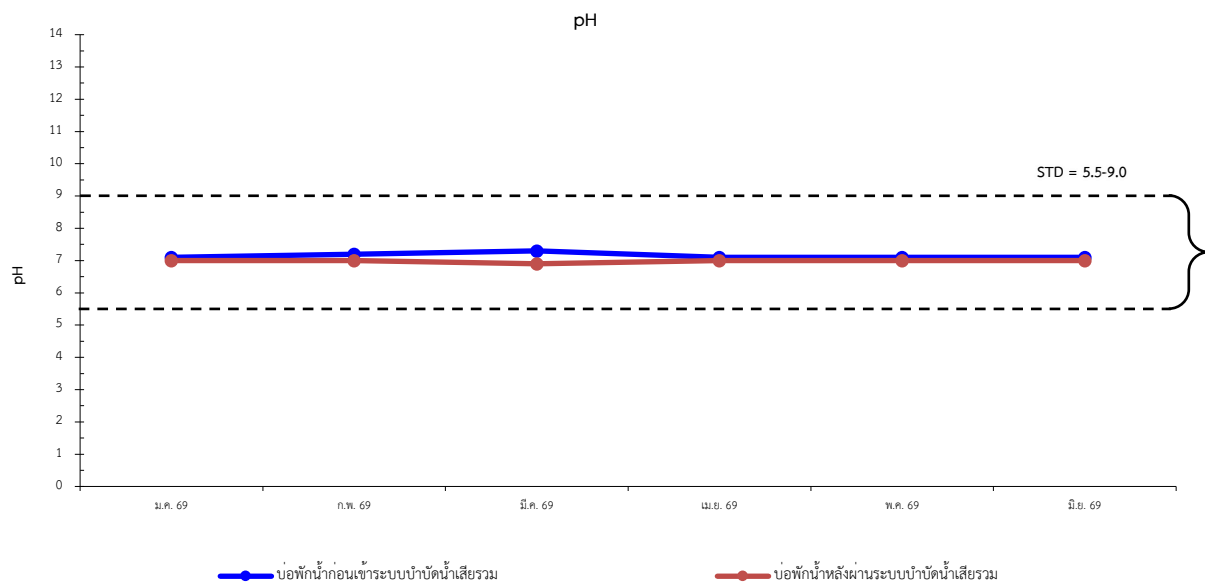
ตารางที่ 5														
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	6 ม.ค. 69		3 ก.พ. 69		10 มี.ค. 69		7 เม.ย. 69		5 พ.ค. 69		2 มิ.ย. 69	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.0	7.2	7.0	7.3	6.9	7.1	7.0	7.1	7.0	7.1	7.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	33.6	0.39	24.6	0.53	28.4	1.41	56.8	0.90	33.7	0.25	20.6	0.34
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	19	<1	11	<1	72	<5	302	<5	8	<5	549	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	15.6	1.20	9.00	2.90	39.1	<1.00	30.7	<1.00	11.8	<1.00	24.1	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	8.96	<4.00	6.72	<4.00	8.75	<4.00	23.6	<4.00	11.2	<4.00	6.19	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.224	***	0.177	***	0.031	***	0.711	***	0.755	***	0.720
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	3.4×10 ³	18	1.1×10 ³	45	7.0×10 ³	1.7×10 ²	1.5×10 ⁴	1.1×10 ²	4.4×10 ³	20	2.1×10 ³	<18
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

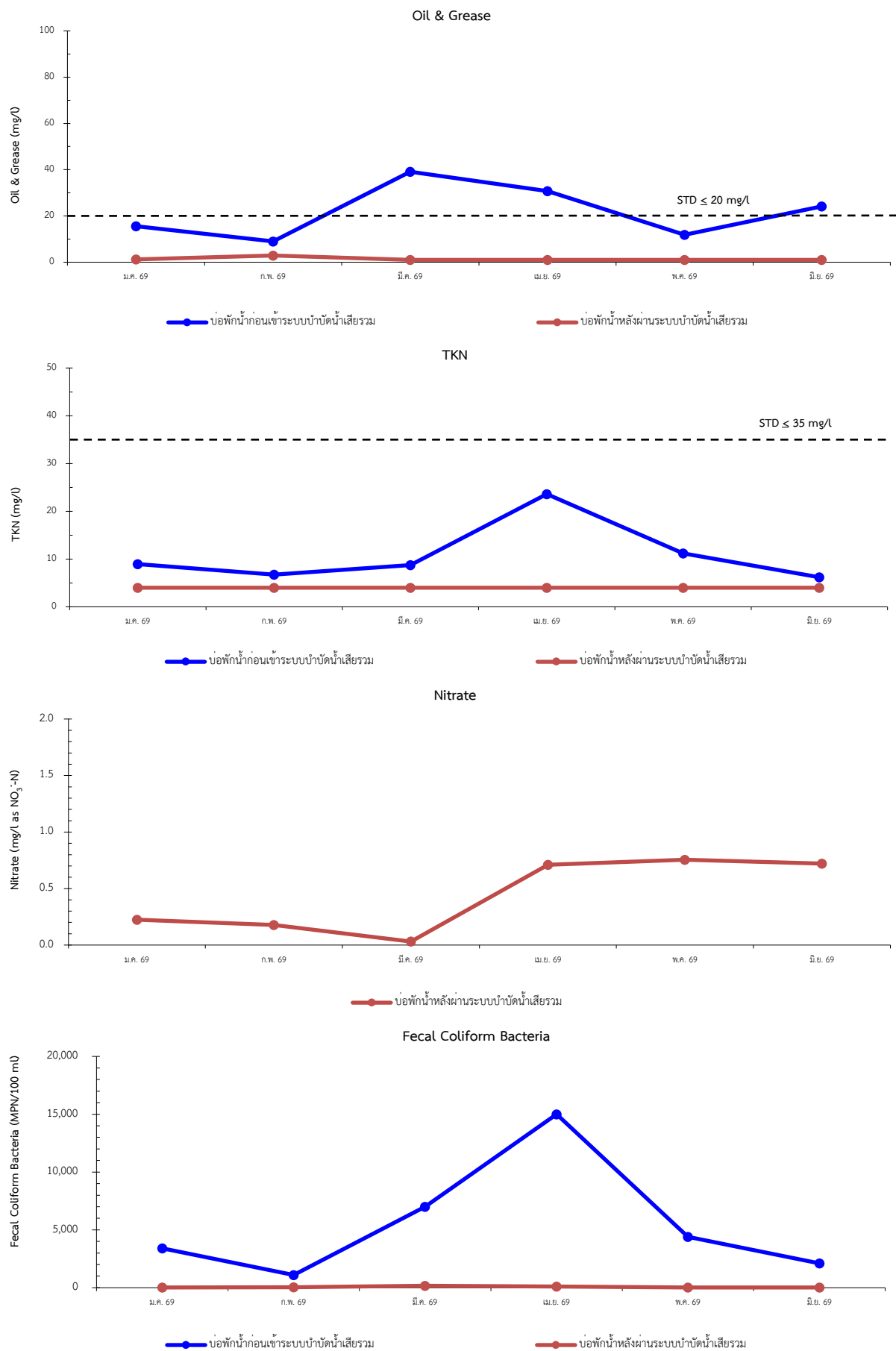
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ **** ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ตารางที่ 6														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 67		ก.พ. 67		มี.ค. 67		เม.ย. 67		พ.ค. 67		มิ.ย. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.2	7.2	7.2	7.0	7.4	7.2	7.1	7.4	7.2	7.0	7.2	7.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	57.8	1.14	284	0.39	232	0.29	1,465	0.31	59.2	0.29	33.7	0.57
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	147	<5	1,456	<1.00	402	11	20,367	<5	164	<5	23	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	24.6	1.55	178	1.00	103	1.13	135	1.40	22.9	<1.00	1.41	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	13.8	<4.00	29.2	<4.00	23.7	<4.00	625	<4.00	20.8	<4.00	6.42	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.177	***	0.208	***	0.295	***	0.611	***	0.765	***	0.727
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	2.2×10 ³	1.8×10 ²	2.8×10 ⁴	45	1.4×10 ⁴	<18	1.6×10 ⁵	4.9×10 ²	1.6×10 ⁴	2.2×10 ³	1.6×10 ³	1.4×10 ²
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

ตารางที่ 6														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 67		ส.ค. 67		ก.ย. 67		ต.ค. 67		พ.ย. 67		ธ.ค. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.3	7.3	7.1	7.2	7.2	7.0	7.1	7.4	7.4	7.4	7.4	7.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	131	0.51	6.09	0.99	22.6	0.49	24.0	0.41	30.1	0.47	27.0	0.49
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	30	<1.00	5	<5	14	<5	17	<5	22	<1.00	28	<1.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	68.2	<1.00	2.65	1.40	7.04	<1.00	1.60	<1.00	5.60	<1.00	10.4	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	13.5	<4.00	6.43	<4.00	11.8	<4.00	17.4	<4.00	20.2	<4.00	14.0	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.074	***	0.068	***	0.564	***	0.317	***	0.220	***	0.124
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	6.3×10 ⁴	20	9.2×10 ³	4.0×10 ²	4.3×10 ³	18	1.6×10 ³	20	2.1×10 ³	<18	9.2×10 ³	78
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ **** ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตารางที่ 6
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

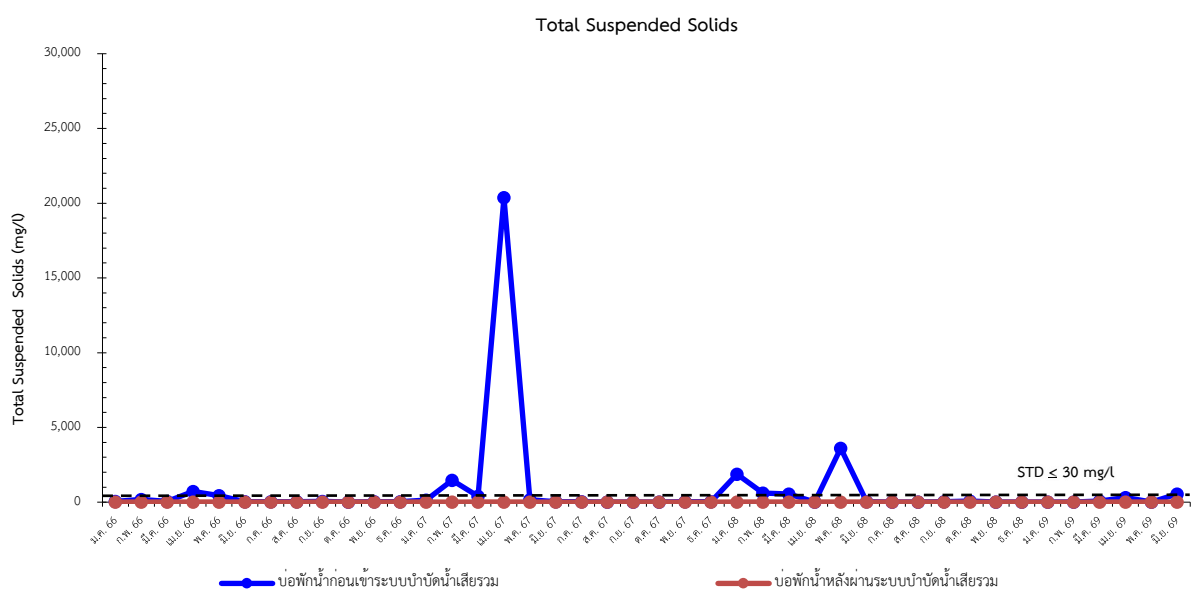
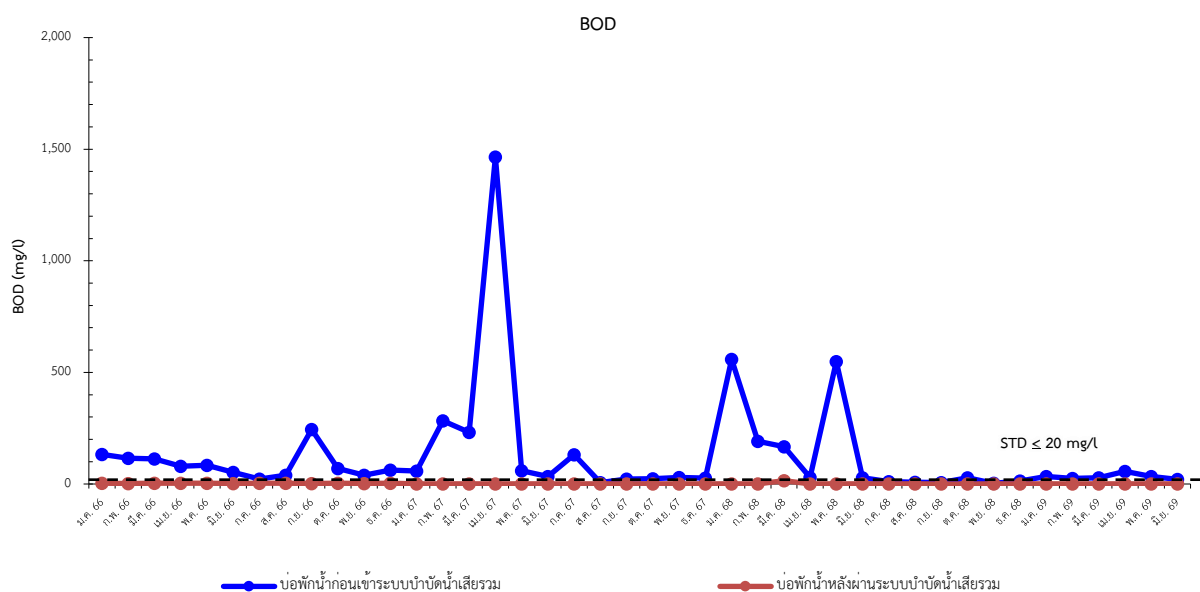
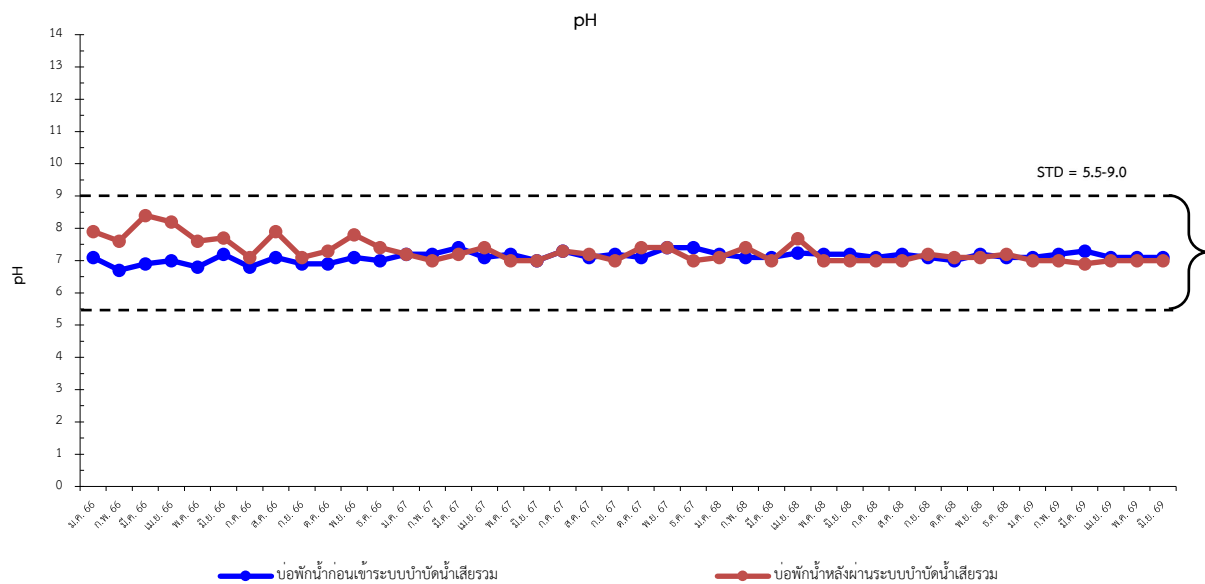
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 69		ก.พ. 69		มี.ค. 69		เม.ย. 69		พ.ค. 69		มิ.ย. 69	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.0	7.2	7.0	7.3	6.9	7.1	7.0	7.1	7.0	7.1	7.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	33.6	0.39	24.6	0.53	28.4	1.41	56.8	0.90	33.7	0.25	20.6	0.34
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	19	<1	11	<1	72	<5	302	<5	8	<5	549	<5
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	15.6	1.20	9.00	2.90	39.1	<1.00	30.7	<1.00	11.8	<1.00	24.1	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	8.96	<4.00	6.72	<4.00	8.75	<4.00	23.6	<4.00	11.2	<4.00	6.19	<4.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	***	0.224	***	0.177	***	0.031	***	0.711	***	0.755	***	0.720
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	3.4×10 ³	18	1.1×10 ³	45	7.0×10 ³	1.7×10 ²	1.5×10 ⁴	1.1×10 ²	4.4×10 ³	20	2.1×10 ³	
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			****		****		****		****		****		****	

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

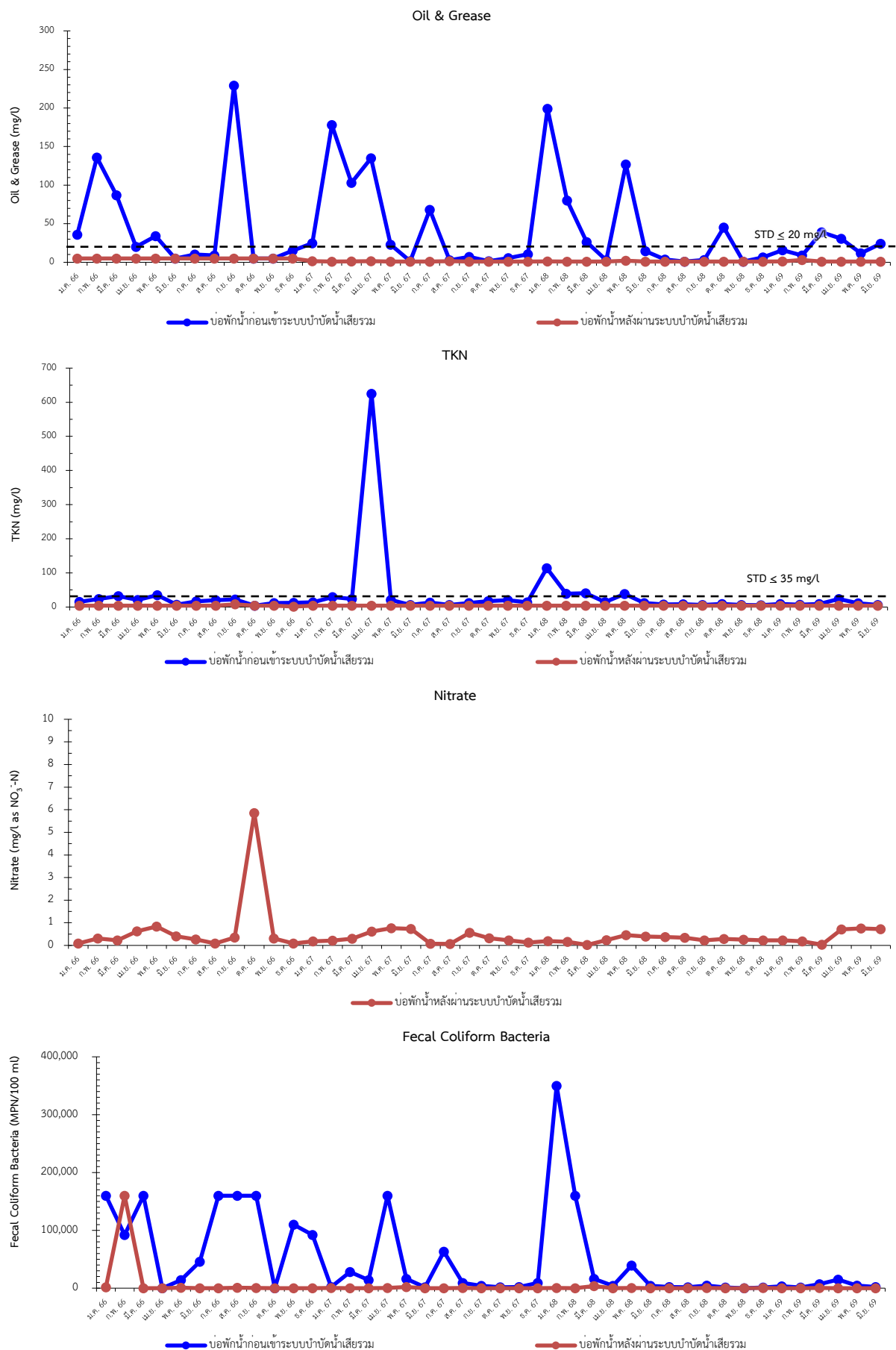
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

****** ตรวจวัดภาคสนาม ******* ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ ******** ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด - ไม่ได้กำหนดค่า

INF = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง EFF = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

2) คุณภาพน้ำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 7 และรูปที่ 7 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในภาคผนวก ข)

วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 9.88 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 3.40 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 10.1 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.032 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 0.982 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.5×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 6.99 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 6 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.37 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 10.9 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.024 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 0.870 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.7×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 10 มีนาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.5, BOD มีค่าเท่ากับ 9.24 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 5.48 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 11.6 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.022 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 1.17 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 เมษายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 9.12 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 6 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.63 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 14.0 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.022 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 1.45 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.3×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.9, BOD มีค่าเท่ากับ 9.96 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 6 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 12.9 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.033 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 1.33 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.9×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 9.92 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 6 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 10.1 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, NO_3^- มีค่าเท่ากับ 0.028 mg/L as NO_3^- -N, Total Phosphorus มีค่าเท่ากับ 0.991 mg/L as P และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

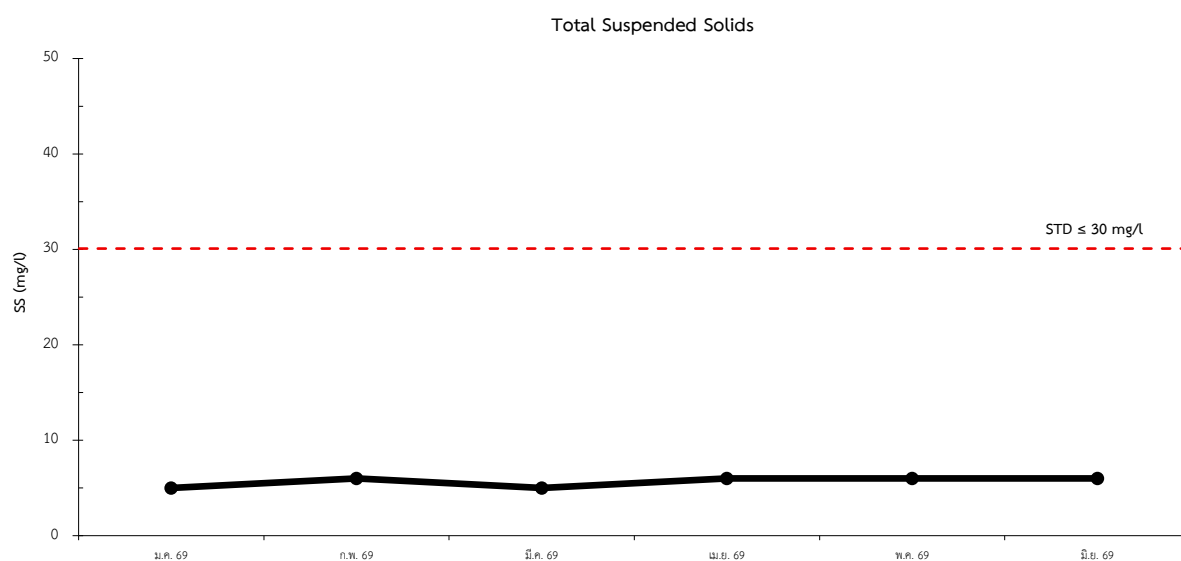
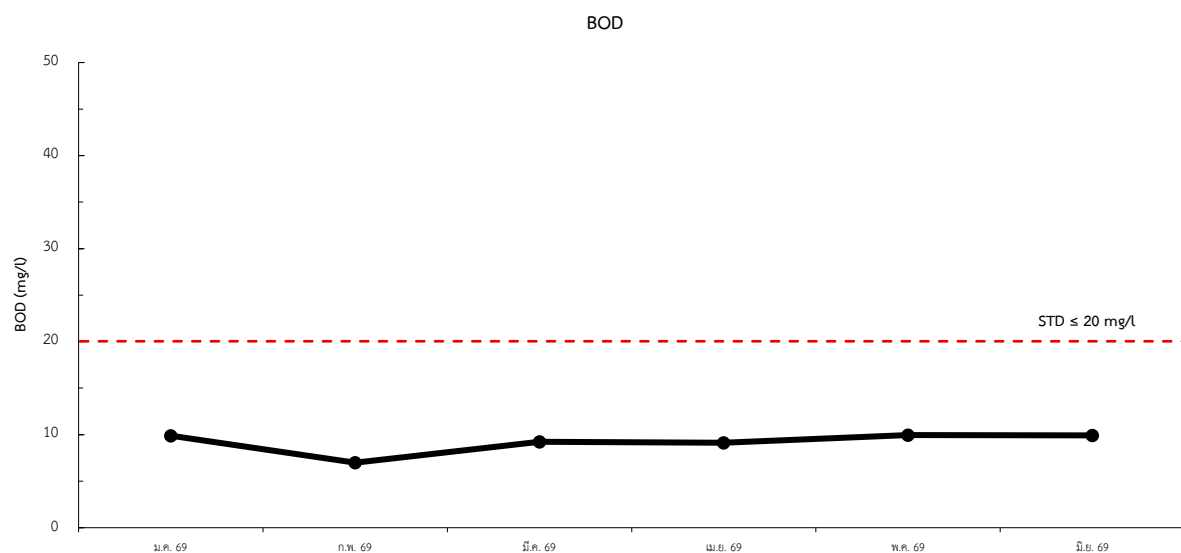
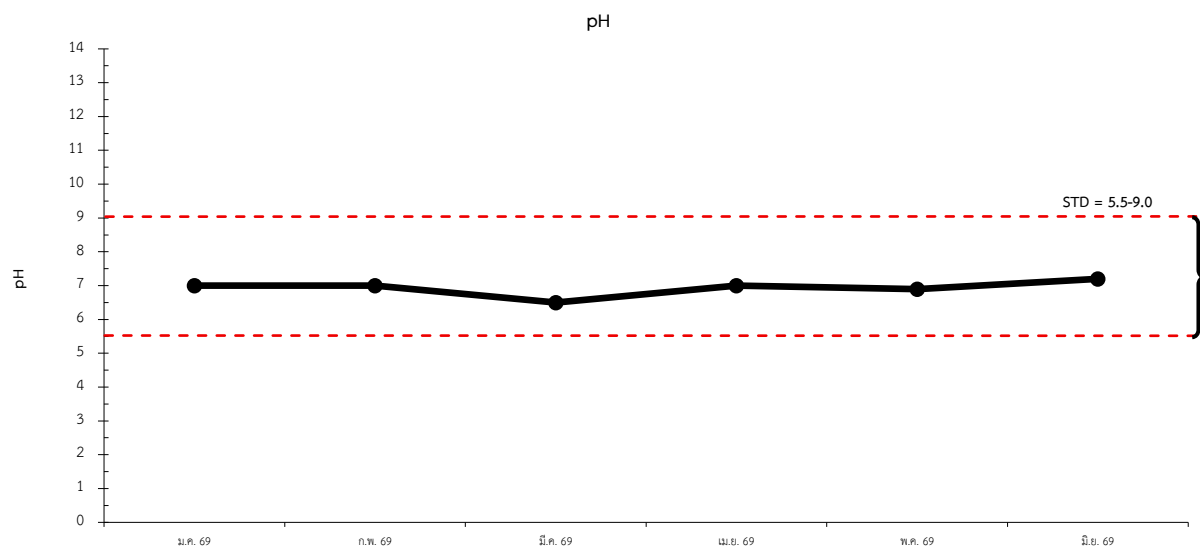
จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ หากพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงเกิน 1 ใน 3 ของความสูงของรางระบายน้ำต้องดำเนินการขุดลอก

ตารางที่ 7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำที่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	6 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	10 มี.ค. 69	7 เม.ย. 69	5 พ.ค. 69	2 มิ.ย. 69
pH**	-	5.5-9.0	7.0	7.0	6.5	7.0	6.9	7.2
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	9.88	6.99	9.24	9.12	9.96	9.92
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	5	6	5	6	6	6
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	3.40	2.37	5.48	1.63	6.00	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	10.1	10.9	11.6	14.0	12.9	10.1
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ -N	-	0.032	0.024	0.022	0.022	0.033	0.028
Total Phosphorus	mg/l as P	-	0.982	0.870	1.17	1.45	1.33	0.991
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	5.5×10 ²	1.7×10 ³	1.6×10 ³	4.3×10 ³	3.9×10 ²	1.6×10 ³

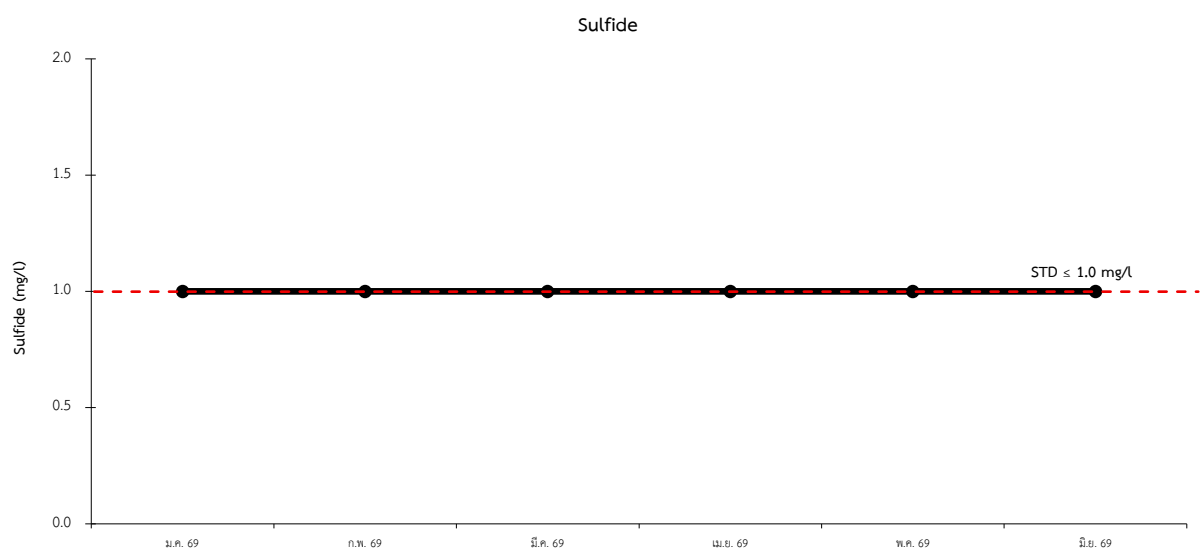
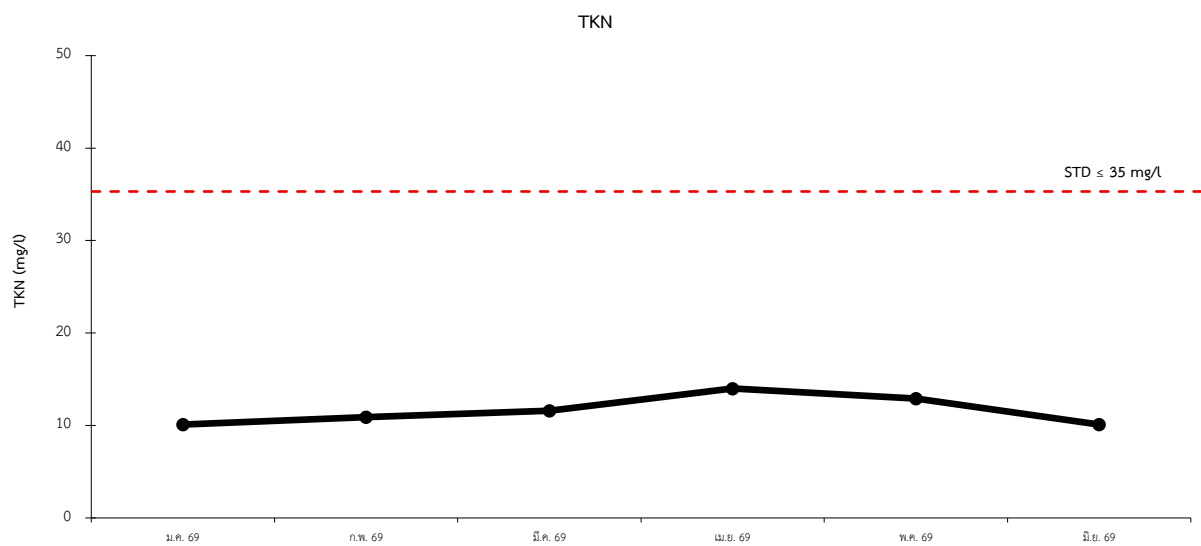
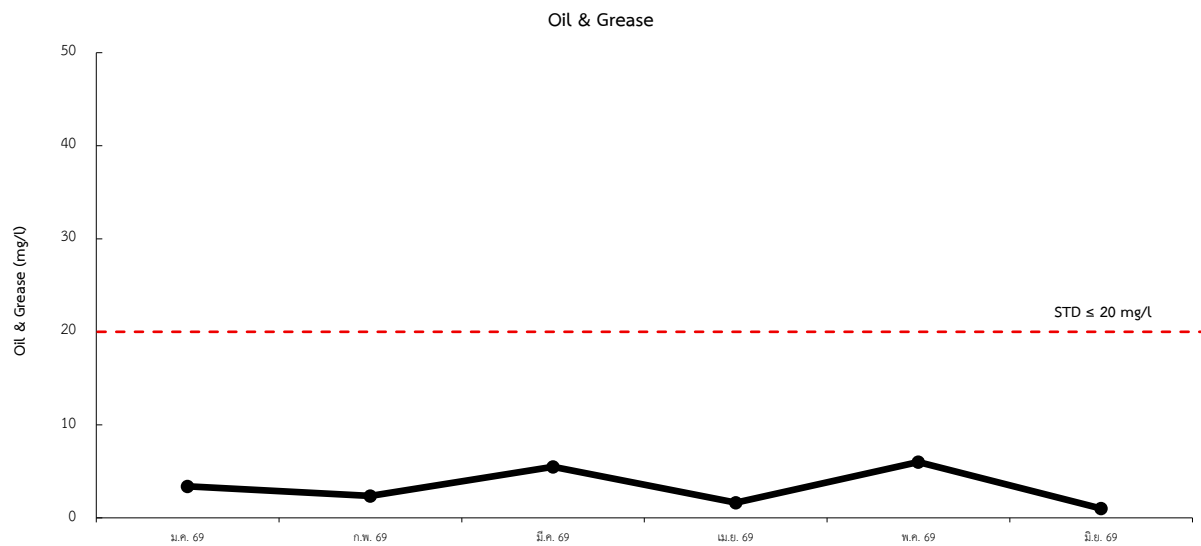
หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

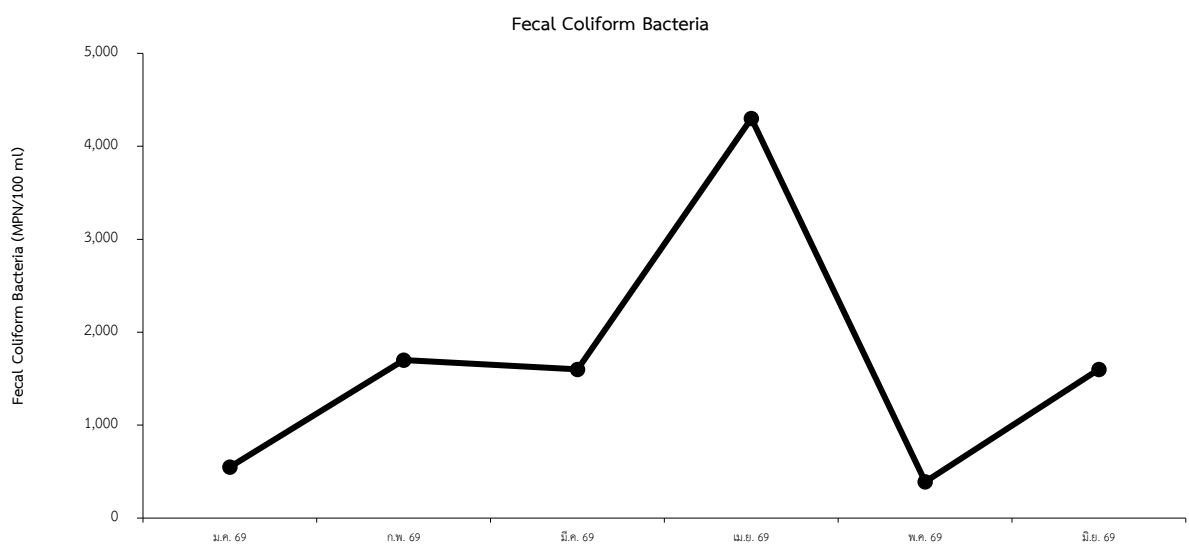
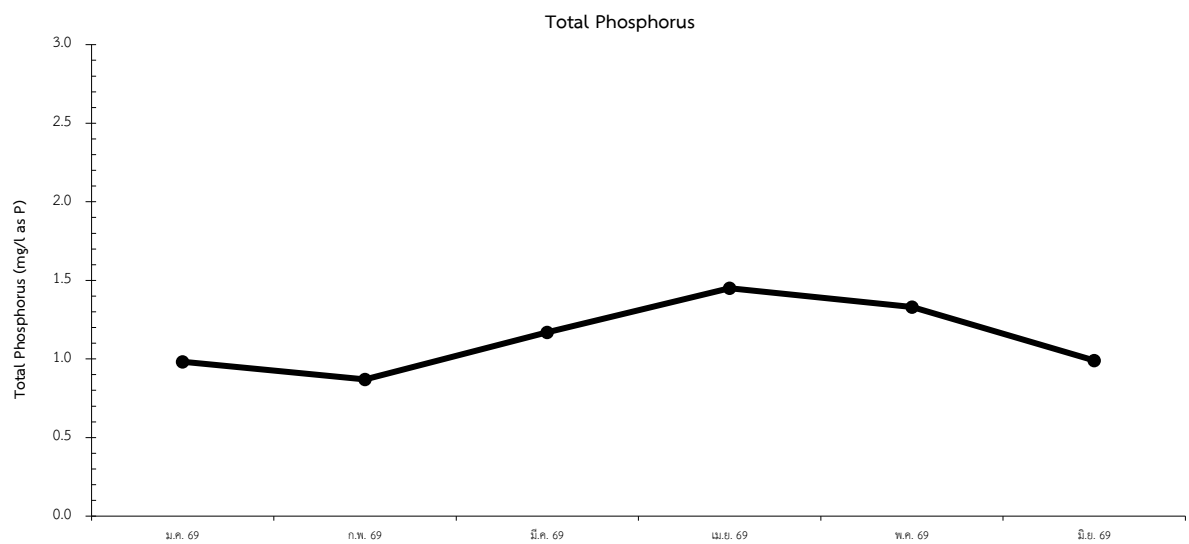
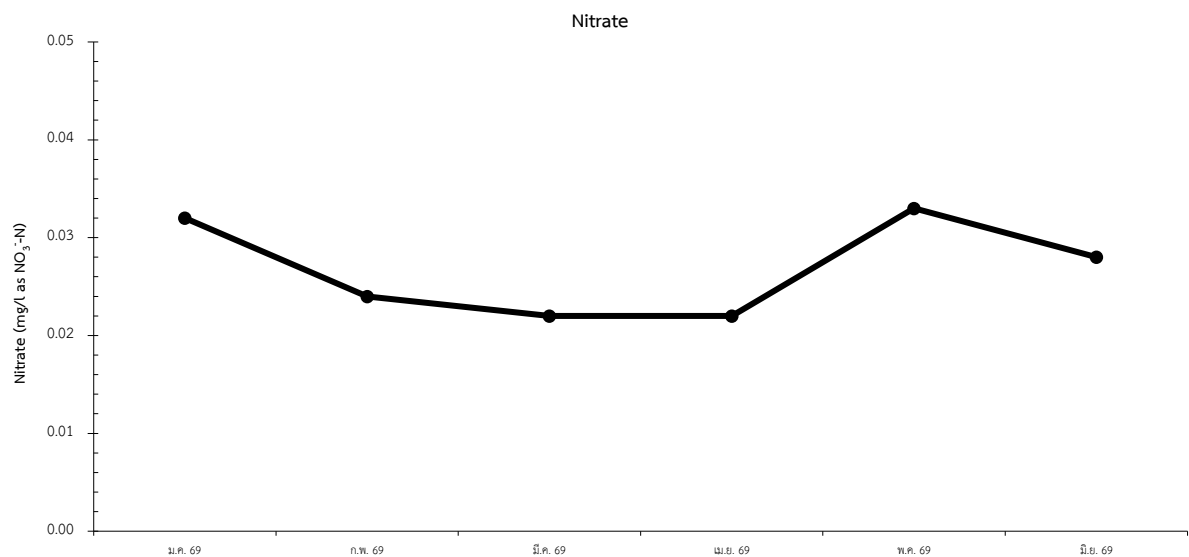
** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ



รูปที่ 7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)



รูปที่ 7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำที่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2565-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าความสกปรกใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำเดือน กุมภาพันธ์, เมษายน, สิงหาคม และตุลาคม พ.ศ. 2566 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 8 และ รูปที่ 8)

3.3.2 การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชน

จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2569

สำหรับผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 9

ตารางที่ 8														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 66 ¹	ก.พ. 66 ¹	มี.ค. 66 ¹	เม.ย. 66 ¹	พ.ค. 66 ¹	มิ.ย. 66 ¹	ก.ค. 66 ¹	ส.ค. 66 ¹	ก.ย. 66 ¹	ต.ค. 66 ¹	พ.ย. 66 ¹	ธ.ค. 66 ¹
pH	-	5.5-9.0	7.3	7.3	7.4	7.4	7.1	7.4	6.8	7.2	6.8	7.0	7.2	7.2
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	7	26	20	42	20	19	7	21	16.0	50	15	19
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	16	33	25	21	23	17	10	16	10	18	12	15.3
NO ₃	mg/l	-	0.09	0.40	0.35	0.40	0.35	0.53	0.31	0.09	0.31	1.99	0.27	0.31
Total Phosphorus	mg/l	-	1.58	1.85	1.76	1.65	1.81	1.38	0.58	1.40	1.26	1.11	1.18	1.32
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	130	160,000	4,700	7,900	13,000	>160,000	160,000	35,000	>23	9,200	24,000

ที่มา : 'รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา)

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

- ไม่ได้กำหนดค่า

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา)

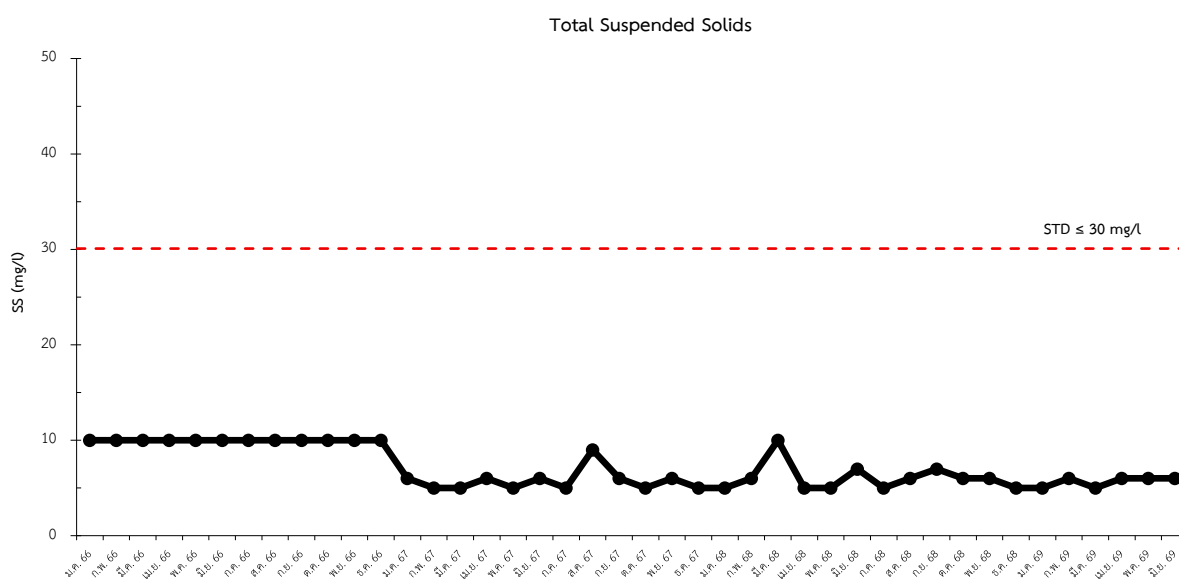
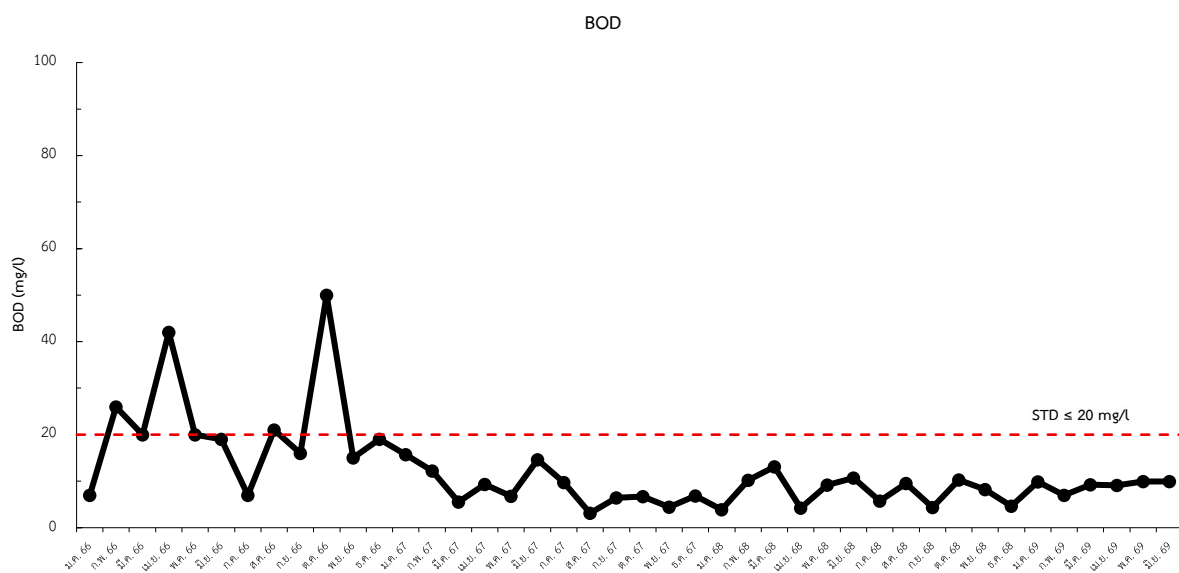
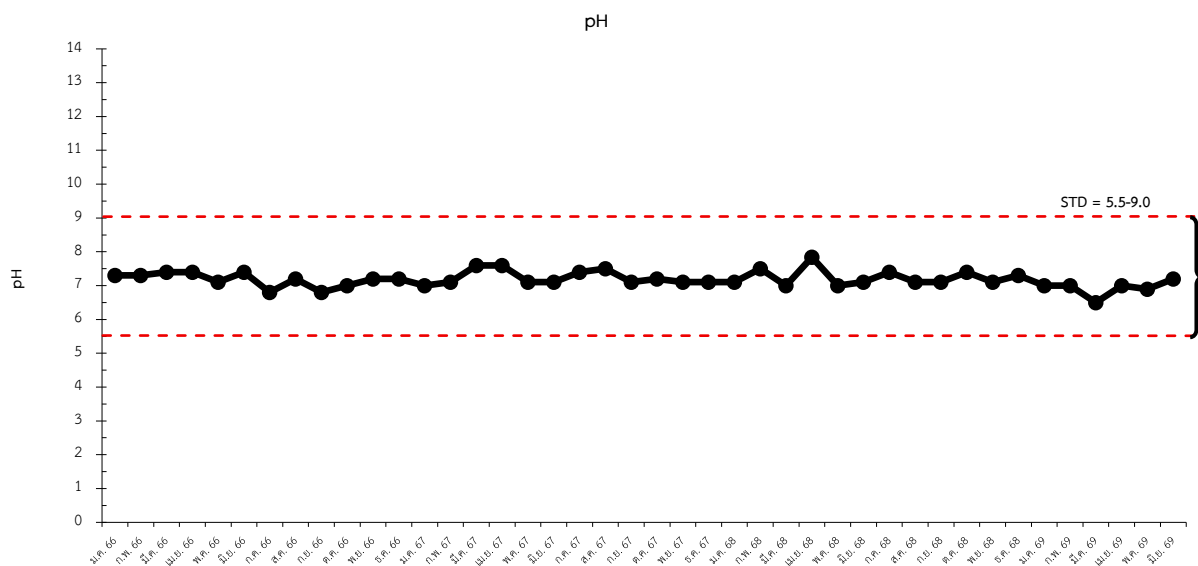
ตารางที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)												
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.5	7.0	7.84	7.0	7.1	7.4	7.1	7.1	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	3.90	10.2	13.1	4.23	9.16	10.7	5.77	9.52	4.37	10.3
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	<5	6	10	5	<5	7	5	6	7	6
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	2.15	2.50	1.30	<1.00	2.32	<1.00	1.00	<1.00	<1.00	7.27
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	10.7	10.9	11.9	8.71	10.9	9.81	10.7	10.4	7.04	9.55
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.030	<0.020	0.021	0.033	0.032	0.143	0.022	0.023	0.020	0.022
Total Phosphorus	mg/l as P	-	1.06	1.04	1.10	0.758	1.10	0.923	0.986	1.00	0.849	0.794
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	2.8×10 ³	4.4×10 ²	1.6×10 ³	2.2×10 ³	2.1×10 ³	4.0×10 ²	4.6×10 ²	1.6×10 ³	4.4×10 ³	4.6×10 ²

ตารางที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)										
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
pH**	-	5.5-9.0	7.1	7.3	7.0	7.0	6.5	7.0	6.9	7.2
BOD	mg/l	ไม่เกิน 20	8.20	4.62	9.88	6.99	9.24	9.12	9.96	9.92
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 30	6	5	5	6	5	6	6	6
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	1.30	<1.00	3.40	2.37	5.48	1.63	6.00	<1.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	9.57	7.88	10.1	10.9	11.6	14.0	12.9	10.1
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
NO ₃	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	0.023	0.054	0.032	0.024	0.022	0.022	0.033	0.028
Total Phosphorus	mg/l as P	-	0.882	0.489	0.982	0.870	1.17	1.45	1.33	0.991
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	2.8×10 ³	4.7×10 ²	5.5×10 ²	1.7×10 ³	1.6×10 ³	4.3×10 ³	3.9×10 ²	1.6×10 ³

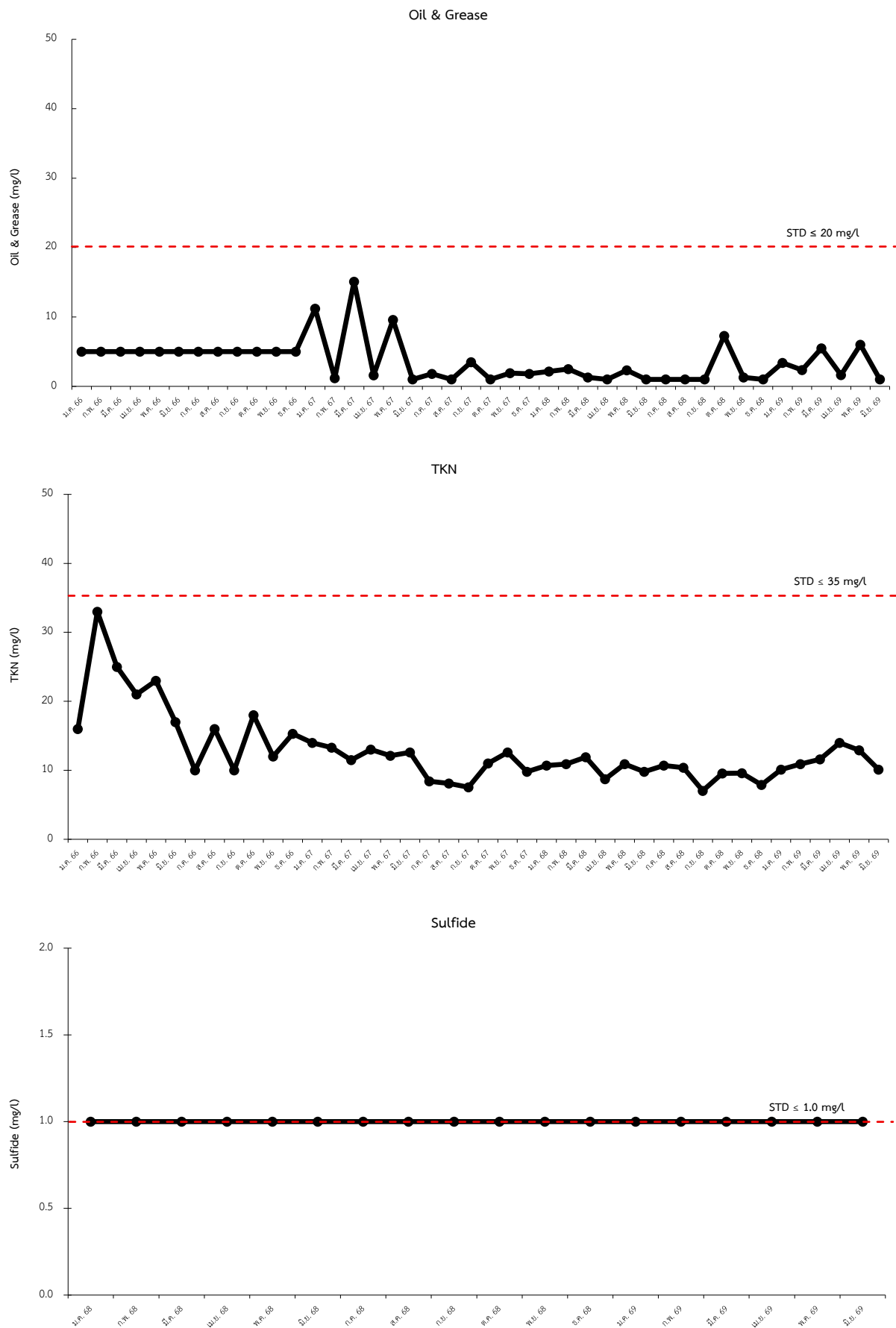
หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 161ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

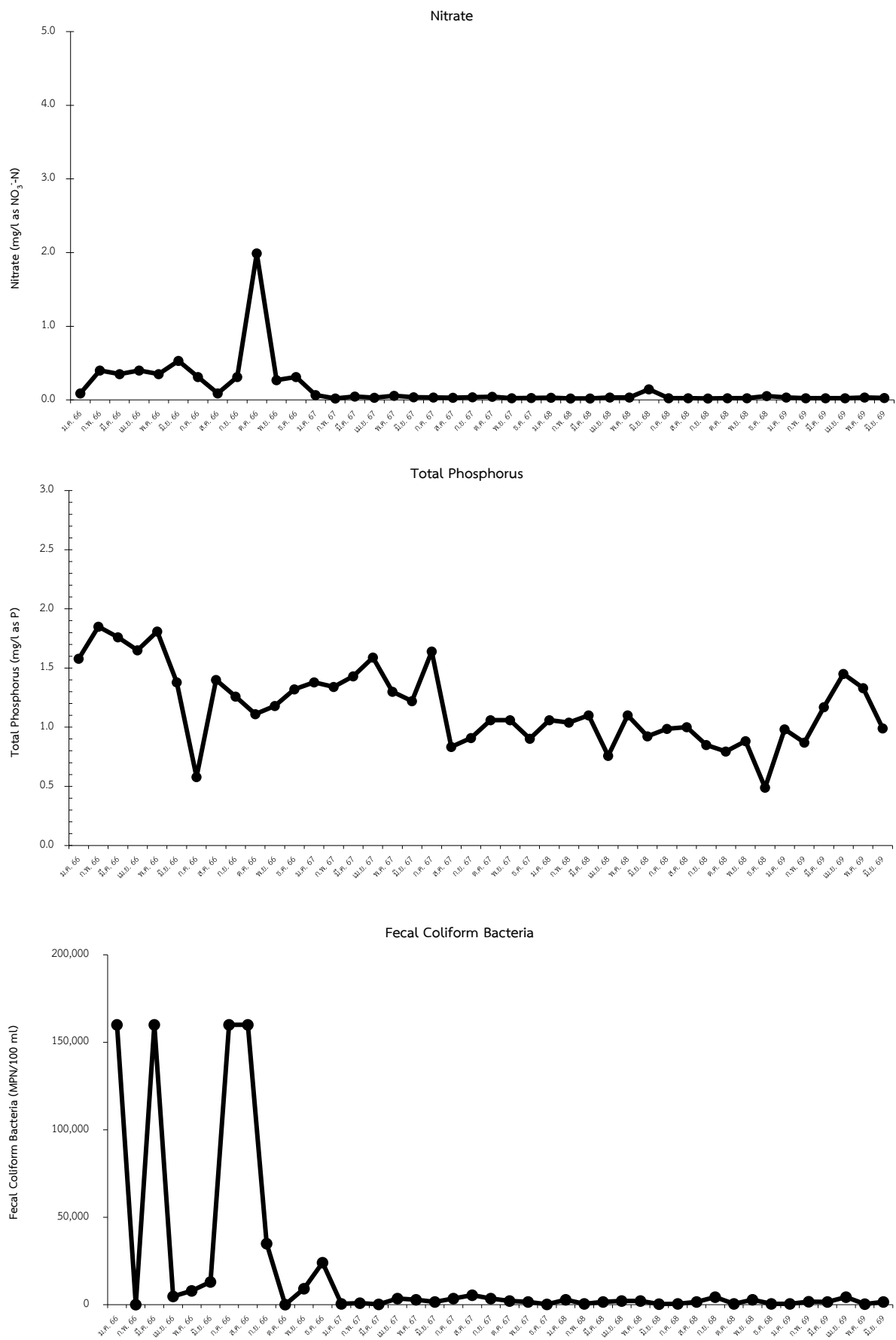
** ตรวจวัดภาคสนาม *** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ - ไม่ได้กำหนดค่า



รูปที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ



รูปที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)



รูปที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำที่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)

ตารางที่ 9 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง	1) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1.1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria 1.2) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย : pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, NO ₃ และ Fecal Coliform Bacteria	1) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยไม่สามารถประเมินประสิทธิภาพได้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ไม่มี
	2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจุดปล่อยน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, NO ₃ , Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	2) ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในจุดปล่อยน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.3.1)	ไม่มี
2. เศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน 2.1 ติดตามตรวจสอบด้านเศรษฐกิจและสังคม	1) สำรวจความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อการดำเนินโครงการ พื้นที่โดยรอบโครงการระยะ 1 กม. กลุ่มเป้าหมาย ได้แก่ ครั้วเรือน ผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น ตัวแทนสถานศึกษา ศาสนสถาน และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 1 ครั้ง 2) รวบรวมข้อมูลการร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ เพื่อนำข้อมูลมาพิจารณาประกอบในการพัฒนาการปฏิบัติงานและปรับปรุงมาตรการลดและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องกับความต้องการของประชาชนมากที่สุด 3) รวบรวมข้อมูลการร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาเสนอต่อการเคหะแห่งชาติ	จะดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนในเดือนกันยายน พ.ศ. 2569	ไม่มี

ตารางที่ 9

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
2.2 ส่งเสริมความสัมพันธ์ กับชุมชนโดยรอบโครงการ	1) ประสานงานผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กม. ซึ่งอยู่ในพื้นที่ตำบลศิลา กลุ่มเป้าหมาย ได้แก่ ครูเรือน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ ตัวแทนสถานศึกษา ศาสนสถาน และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อแจ้งวัตถุประสงค์แนวทางปฏิบัติและความพร้อมของโครงการในการสนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนตามวาระโอกาสหรือวันสำคัญต่างๆ ปีละ 1 ครั้ง 2) พบปะหารือกับผู้นำชุมชน สถานศึกษา ศาสนสถาน เพื่อสอบถามแผนการดำเนินกิจกรรมของชุมชน และส่งเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนโดยรอบ ปีละ 2 ครั้ง	คณะกรรมการชุมชนมีการประสานงานกับผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนตามวาระโอกาสหรือวันสำคัญต่างๆ	ไม่มี

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ดูแลรักษาดินไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก
- 2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในโครงการ รวมทั้งกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำ และตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก
- 3) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหนองน้ำ เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ
- 4) ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ รวมทั้งจัดให้มีผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ
- 5) จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
- 6) จัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการ และป้ายแสดงทางแยกบริเวณทางร่วม ทางแยกภายในโครงการ
- 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. และคอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
- 8) ประสานงานแขวงทางหลวงชนบทจังหวัดขอนแก่นเพื่อจัดให้มีทางม้าลาย และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามบริเวณด้านหน้าโครงการ
- 9) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงปีละ 1 ครั้ง
- 10) ประสานงานสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศิลา เพื่อจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง
- 11) เชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ มีรายละเอียดดังนี้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก แต่ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัดได้เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด ดังนั้น ผู้บริหารโครงการปัจจุบันต้องซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ หากพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงเกิน 1 ใน 3 ของความสูงของรางระบายน้ำต้องดำเนินการขุดลอก

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ
- 2) จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง รวมทั้งประสานงานกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศิลา เพื่อจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง
- 3) เนื่องจากโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) จัดเป็นโครงการจัดสรรที่ดินประเภท ก ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรา 70 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนั้น โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดขอนแก่น-ขอนแก่น 4 (ตำบลศิลา) จึงต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย จากกรมควบคุมมลพิษ มาทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2569 ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง แนวทางสำหรับเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษในการกำหนดให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ต้องมีผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2568